

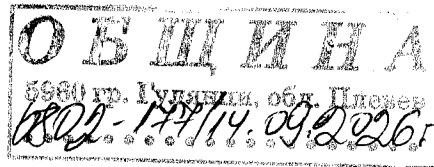
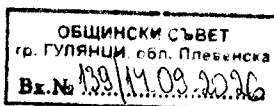
Г-на Петков Яков
30
Н. Ог. 2026



ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр. Гулянци, ул. "В. Левски" № 32, тел: 6561/2171, e-mail:
obshtina_gulianci@mail.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ГУЛЯНЦИ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Лъчезар Петков Яков – Кмет на Община Гулянци.

ОТНОСНО: Отдаване под наем на имоти - общинска собственост, находящи се на територията на Община Гулянци, обл. Плевен.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Общинският съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост, по предложение на Кмета на общината, в която е включено описание на имотите, които Общината има намерение да предложи за предоставяне под наем. Във връзка с изготвената годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост и допълненията към нея, Община Гулянци е включила в плана описаните по долу недвижими имоти.

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 4, чл. 14 ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗОС, чл. 15 ал. 1 и ал. 2, чл. 64 ал. 1 от НРПУРОИ и чл. 5, ал. 1, т. 7 и чл. 6 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Гулянци, предлагам на Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следните имоти - общинска собственост:

1.1 **Урегулиран поземлен имот с идентификатор № 06402.501.1013** с площ от 1164.00 кв.м. - частна общинска собственост, находящ се в кв. 14 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 34.92 евро /тридесет и четири евро и деветдесет и два евроцента/ с ДДС, за срок от десет години.

1.2 **Урегулиран поземлен имот с идентификатор № 06402.501.1014** с площ от 1170.00 кв.м. - частна общинска собственост, находящ се в кв. 14 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 35.10 евро /тридесет и пет евро и десет евроцента/ с ДДС, за срок от десет години.

1.3 **Урегулиран поземлен имот с идентификатор № 06402.501.1015** с площ от 1121.00 кв.м. - частна общинска собственост, находящ се в кв. 14 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 33.63 евро /тридесет и три евро и шестдесет и три евроцента/ с ДДС, за срок от десет години.

1.4 **Урегулиран поземлен имот с идентификатор № 06402.501.994** с площ от 1137.00 кв.м. - частна общинска собственост, находящ се в кв. 20 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 34.11 евро /тридесет и четири евро и единадесет евроцента/ с ДДС, за срок от десет години.

1.5 **Урегулиран поземлен имот с идентификатор № 06402.501.995** с площ от 1290.00 кв.м. - частна общинска собственост, находящ се в кв. 20 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 38.70 евро /тридесет и осем евро и седемдесет евроцента/ с ДДС, за срок от десет години.

1.6 **Урегулиран поземлен имот с идентификатор № 06402.501.293** с площ от 1062.00 кв.м. - частна общинска собственост, находящ се в кв. 28 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 31.86 евро /тридесет и едно евро и осемдесет и шест евроцента/ с ДДС, за срок от десет години.

1.7 **Урегулиран поземлен имот с идентификатор № 06402.501.294** с площ от 1086.00 кв.м. - частна общинска собственост, находящ се в кв. 28 по плана на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, за селскостопанска дейност с начална тръжна годишна наемна цена от 32.58 евро /тридесет и две евро и петдесет и осем евроцента/ с ДДС, за срок от десет години.

2. Размера на депозита за участие в търга е 10% от определената начална тръжна цена.

3. Плащането на депозита за участие в търга се извършва в евро, по банков път, по сметка на Община Гулянци в „Общинска банка“ АД №BG45SOMB91303336322501, BIC: SOMBBGSF с основание: депозит за участие в търг.

4. Място за получаване на документи за участие в търга: стая № 213 на общинска администрация Гулянци, ул. „Васил Левски“ № 32, срещу представен документ за платена такса в размер на 24.00 евро с ДДС, внесени по сметка № BG43SOMB91308436323644, Общинска банка АД – SOMBBGSF, вид плащане 447000.

5. Място за подаване на документи за участие в търга: Центъра за обслужване на граждани на Община Гулянци (деловодство).

6. Начин и срок на плащане: обявеният за спечелил участник е длъжен да внесе сумата до 30 дни от връчване на заповедта по чл. 77 ал.1 от НРПУРОИ по банкова сметка на общината - № BG43SOMB91308436323644, вид плащане 444100 – наем на недвижими имоти.

7. Възлага на Кмета на Община Гулянци да предприеме последващи действия по изпълнение на взетото решение съгласно Закона за общинската собственост.

КМЕТ
НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ.....

/ Лъчезар Яков /



МЦ/

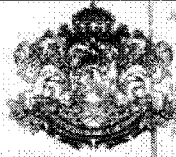
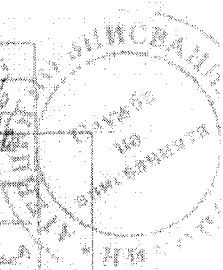
д/б/в. 2190

Служба по вписванията гр. Плевен

№ 3291/03.09.26

№ 5

10850



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

УТВЪРЖДАВАМ:



КМЕТ НА ОБЩИНА:
ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
(име, фамилия)

АКТ № 2505

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

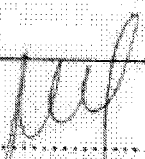
Регистър 1

Досие 1

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.08.2026 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2 ал.1, чл. 56 и чл. 59 ал. 1 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Урегулиран поземлен имот XII - 796 /дванадесет – седемстотин деветдесет и шест/ с идентификатор № 06402.501.1013 /нула шест хиляди четиристотин и две точка петстотин и едно точка хиляда и тринадесет/ – Незастроен имот за жилищни нужди - 1164.00 кв.м. /хиляда сто шестдесет и четири кв.м./
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен кв. 14 /четирнадесет/ ПИ с идентификатор № 06402.501.1013 ул. „Плиска“
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с ид. № 06402.501.1020, ПИ с ид. № 06402.501.1012, ПИ с ид. № 06402.501.1014, ПИ с ид. № 06402.501.1633, ПИ с ид. № 06402.501.1021
6. ДАТЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	УПИ – 2231.70 евро /две хиляди двеста тридесет и едно евро и седемдесет евроцента/ 4364.83 лв./четири хиляди триста шестдесет и четири лева и осемдесет и тристотинки/

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

Handwritten signature

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 942/ 26.02.2002г. Вписан под № 128, том 5, с вх. Рег. № 1683/ 23.08.2002г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ Община Гулянци	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Марипела Цанкова – Главен специалист "ОС"	 (Подпис)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1077486-21.07.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **06402.501.1013**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Брест**, общ. **Гулянци**, обл. **Плевен**, одобрени със **Заповед №РД-18-58/21.07.2025 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Брест, ул. Плиска**

Площ: **1164 кв.м**

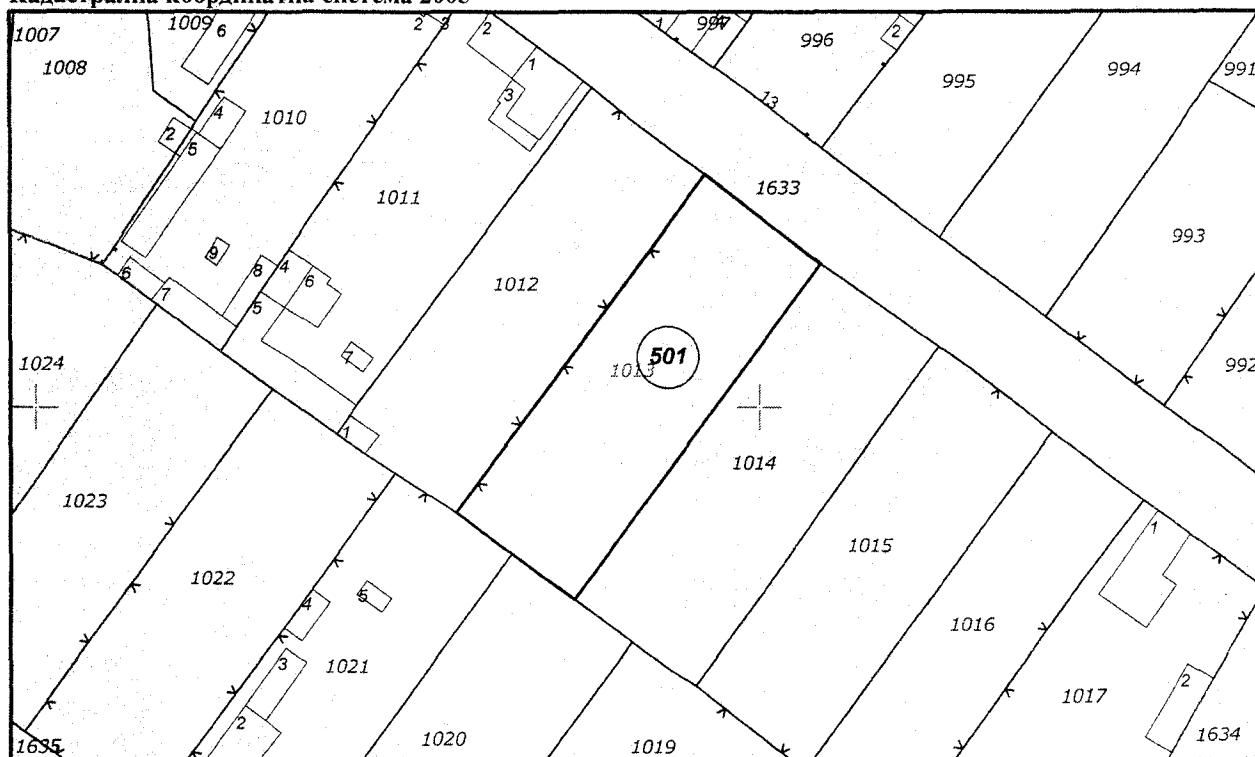
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **796**, квартал: **14**, парцел: **ХП-796**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: **06402.501.1020, 06402.501.1012, 06402.501.1014, 06402.501.1633, 06402.501.1021**

Собственици по данни от КРНИ:

000413691, ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ

Скица №15-1077486-21.07.2026 г.,
издадена въз основа на

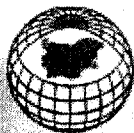
Заявление №01-512847-21.07.2026 г.

Код за достъп: 3059f7c7ffc5

ВЕРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ
ИМЕ И ФАМИЛИЯ: *Марина Чанкова*
Дата: *21.08.2026* Подпис: *[Signature]*

ВЕРНО
ОРИГИНАЛ





Ид. част 1/1, площ 1180 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 128, том V, рег. 1683 от 23.08.2002г., вписан в
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - НИКОПОЛ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-1077486-21.07.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-512847-21.07.2026 г.

Код за достъп: 3059f7e7ffe5

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
21.07.2026 14:23:44

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

УТВЪРЖДАВАМ: _____
(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ
(име, фамилия)

Вписване по ЗСЛПВ
Служба по вписванията:

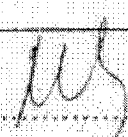
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
_____ (име, фамилия)

АКТ № 2506
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1
Досие 1

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.08.2026 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2 ал.1, чл. 56 и чл. 59 ал. 1 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Урегулиран поземлен имот XIII - 797 /тринадесет – седемстотин деветдесет и седем/ с идентификатор № 06402.501.1014 /нула шест хиляди четиристотин и две точка петстотин и едно точка хиляда и четиринадесет/ – Незастроен имот за жилищни нужди - 1170.00 кв.м. /хиляда сто и седемдесет кв.м./
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен кв. 14 /четиринадесет/ ПИ с идентификатор № 06402.501.1014 ул. „Плиска“
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с ид. № 06402.501.1020, ПИ с ид. № 06402.501.1013, ПИ с ид. № 06402.501.1015, ПИ с ид. № 06402.501.1633, ПИ с ид. № 06402.501.1019
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	УПИ – 2243.20 евро /две хиляди двеста четиридесет и три евро и двадесет евроцента/ 4387.32 лв./четири хиляди триста осемдесет и седем лева и тридесет и две стотинки/

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 943/ 26.02.2002г. Вписан под № 129, том 5, с вх. Рег. № 1684/ 23.08.2002г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ Община Гулянци	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Маринела Цапкова – Главен специалист "ОС"	 (Подпис)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1077489-21.07.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **06402.501.1014**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, одобрени със Заповед №РД-18-58/21.07.2025 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Брест, ул. Плиска**

Площ: **1170 кв.м**

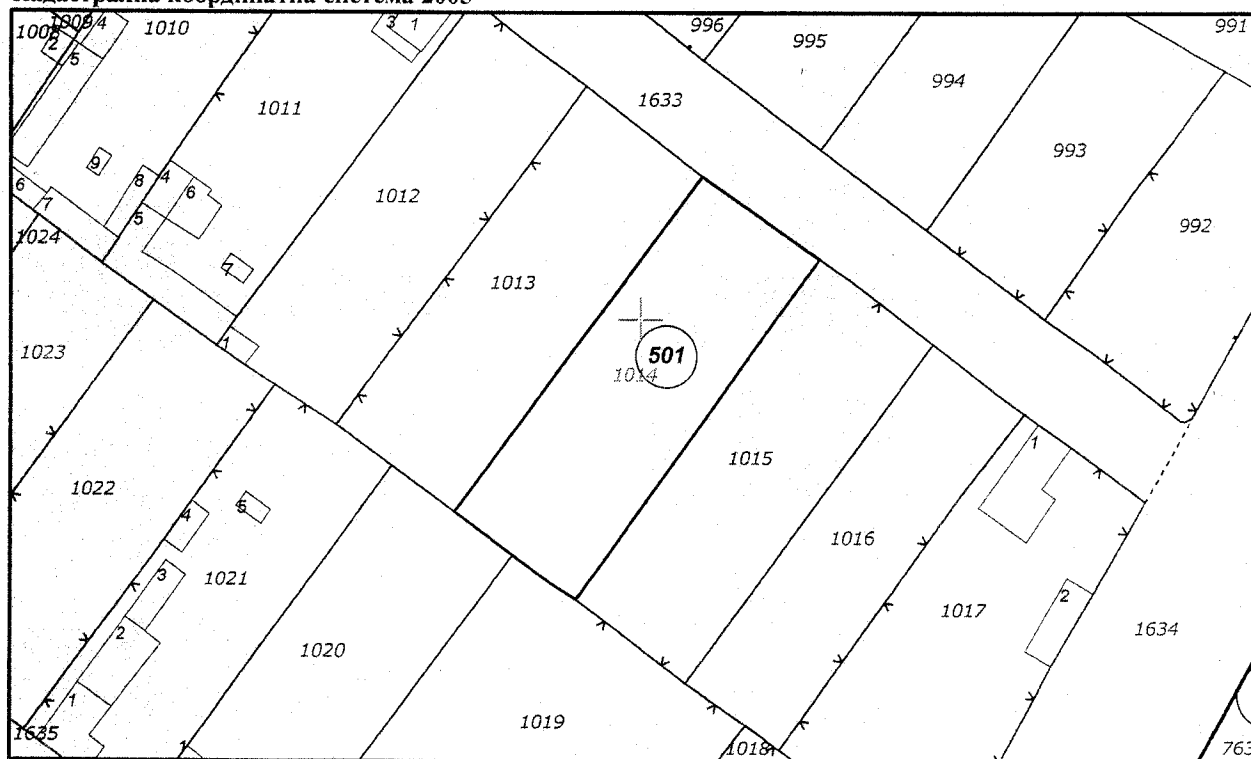
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **797, квартал: 14, парцел: XIII-797**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 06402.501.1020, 06402.501.1013, 06402.501.1633, 06402.501.1015, 06402.501.1019

Собственици по данни от КРНИ:

000413691, ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ

Скица №15-1077489-21.07.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-512847-21.07.2026 г.

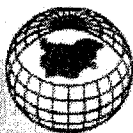
Код за достъп: cb20ad4ab51d

ВЕРНО С
ОРИГИНАЛА

ВЕРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия:

Дата: 21.07.2026 Подпис:



Ид. част 1/1, площ 1160 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 129, том V, рег. 1684 от 23.08.2002г., вписан в
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - НИКОПОЛ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

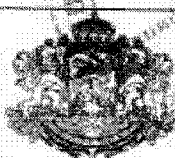
Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

2192

1893, 03.09.26

19 5 880

108504



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА ОБЩИНА:
ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ
 (име, фамилия)

Вписване по ЗОПВ

Служба по вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
[Signature]
 (име, фамилия)

АКТ № 2507
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

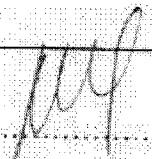
Регистър 1

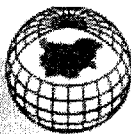
Досие 1

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.08.2026 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2 ал.1, чл. 56 и чл. 59 ал. 1 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Урегулиран поземлен имот XIV - 797 /четринадесет – седемстотин деветдесет и седем/ с идентификатор № 06402.501.1015 /нула шест хиляди четиристотин и две точка петстотин и едно точка хиляда и петнадесет/ – Незастроен имот за жилищни нужди - 1121.00 кв.м. /хиляда сто двадесет и едно кв.м./
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен кв. 14 /четринадесет/ ПИ с идентификатор № 06402.501.1015 ул. „Писка“
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с ид. № 06402.501.1014, ПИ с ид. № 06402.501.1016, ПИ с ид. № 06402.501.1633, ПИ с ид. № 06402.501.1019
6. ДАТЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	УПИ – 2346.90 евро /две хиляди триста четиридесет и шест евро и деветдесет евроцента/ 4590.14 лв./четири хиляди петстотин и деветдесет лева и четиринадесет стотинки/

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

[Signature]

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 944/ 26.02.2002г. Вписан под № 130, том 5, с вх. Рег. № 1685/ 23.08.2002г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ Община Гулянци	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Маринела Цанкова – Главен специалист "ОС"	 (Подпис)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1077490-21.07.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **06402.501.1015**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, одобрени със Заповед №РД-18-58/21.07.2025 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Брест, ул. Плиска**

Площ: **1121 кв.м**

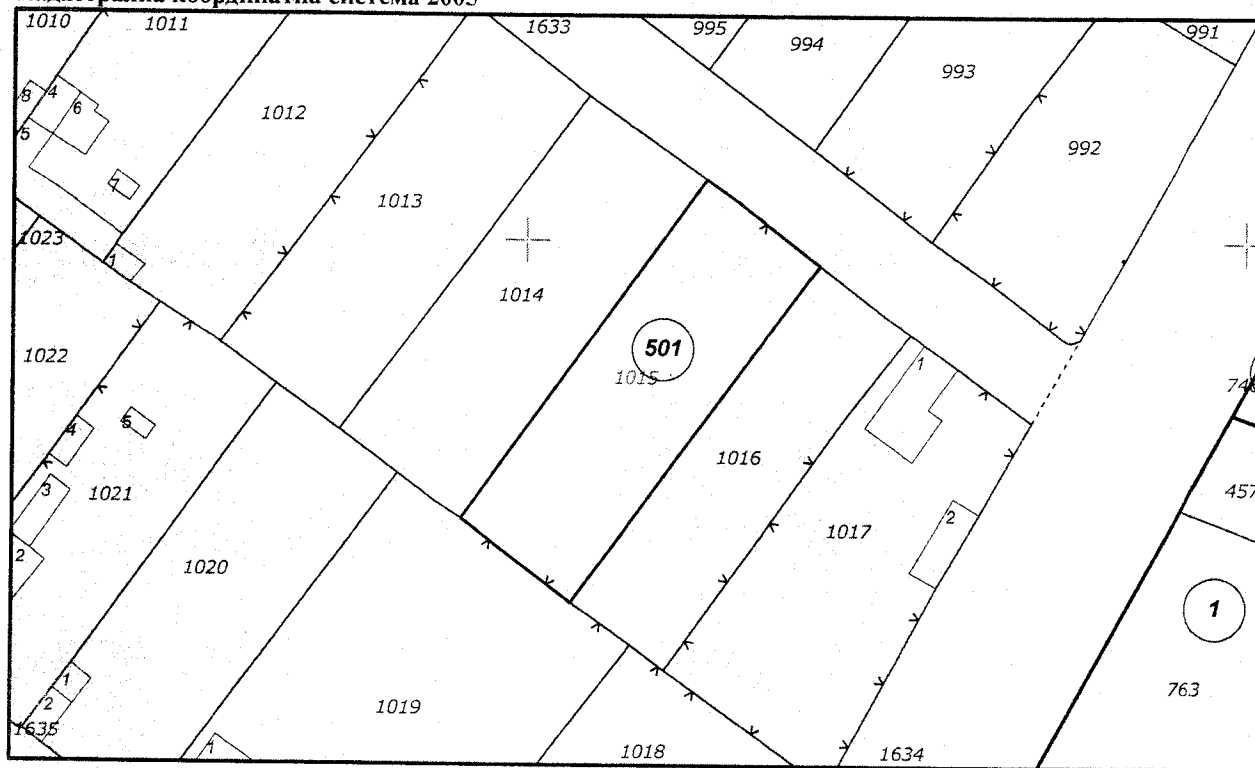
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **797, квартал: 14, парцел: XIV-797**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседи: **06402.501.1014, 06402.501.1016, 06402.501.1633, 06402.501.1019**

Собственици по данни от КРНИ:

000413691, ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ

Скица №15-1077490-21.07.2026 г.,
издадена въз основа на

Заявление №01-512847-21.07.2026 г.

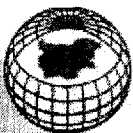
Код за достъп: 96480f6ab6ab

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия:

Дата:

Подпис:



Ид. част 1/1, площ 1130 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 130, том V, рег. 1685 от 23.08.2002г., вписан в
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - НИКОПОЛ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-1077490-21.07.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-512847-21.07.2026 г.

Код за достъп: 96480f6ab6ab

CN=eng, Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
21.07.2026 14:23:50

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

УТВЪРЖДАВАМ: _____
 (подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
 ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ
 (име, фамилия)

Вписване по 16/ПВ
 Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

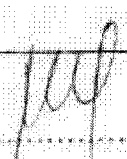
 (име, фамилия)

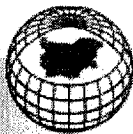
АКТ № 2511
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1
 Досие 1

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.08.2026 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2 ал.1, чл. 56 и чл. 59 ал. 1 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Урегулиран поземлен имот XII - 742 /дванадесет – седемстотин четиридесет и две/ с идентификатор № 06402.501.994 /нула шест хиляди четиристотин и две точка петстотин и едно точка деветстотин деветдесет и четири/ – Незастроен имот за жилищни нужди - 1137.00 кв.м. /хиляда сто тридесет и седем кв.м./
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен кв. 20 /двадесет/ ПИ с идентификатор № 06402.501.994 ул. „Плиска“
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с ид. № 06402.501.993, ПИ с ид. № 06402.501.991, ПИ с ид. № 06402.501.995, ПИ с ид. № 06402.501.990, ПИ с ид. № 06402.501.1633
6. ДАТЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	УПИ – 2380.40 евро /две хиляди триста и осемдесет евро и четиридесет евроцента/ 4655.66 лв./четири хиляди шестстотин петдесет и пет лева и шестдесет и шест стотинки/

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 957/ 27.02.2002г. Вписан под № 143, том 5, с вх. Рег. № 1698/ 23.08.2002г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ Община Гулянци	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Маринела Цанкова – Главен специалист “ОС”	 (Подпис)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1077492-21.07.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **06402.501.994**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Брест**, общ. **Гулянци**, обл. **Плевен**, одобрени със **Заповед №РД-18-58/21.07.2025 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Брест, ул. Плиска**

Площ: **1137 кв.м**

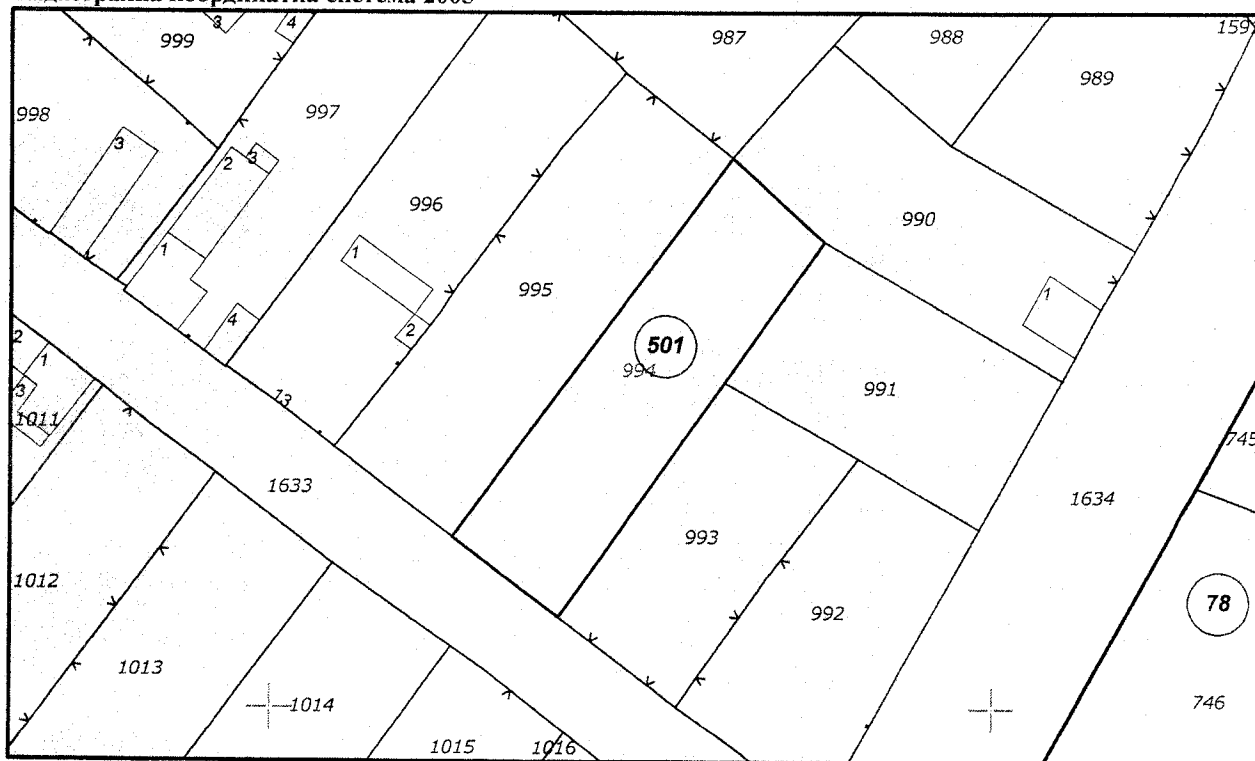
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **742**, квартал: **20**, парцел: **ХП-742**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: **06402.501.993, 06402.501.991, 06402.501.995, 06402.501.990, 06402.501.1633**

Собственици по данни от КРНИ:
000413691, ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ

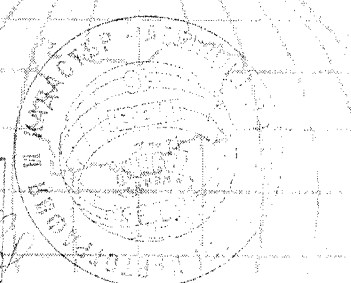
Скица №15-1077492-21.07.2026 г.,
издадена въз основа на

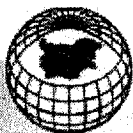
Заявление №01-512847-21.07.2026 г.

Код за достъп: **f099f776413f**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	Марина Иванова
Дата:	21.07.2026
Подпис:	[Signature]

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА





Ид. част 1/1, площ 1170 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 143, том V, рег. 1698 от 23.08.2002г., вписан в
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - НИКОПОЛ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

9000. 2197

Служба по вписванията гр. Плевен

№ 84 2278 03.09.2026

№ 5 885 000

188576

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРЕЙСТВО И

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

УТВЪРЖДАВАМ:  (подпис и печат)

Вписване по ЗС/П

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА
ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ
(име, фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
 (име, фамилия)

АКТ № 2512

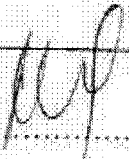
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1

Досие 1

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.08.2026 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2 ал.1, чл. 56 и чл. 59 ал. 1 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Урегулиран поземлен имот - XIII - 742 /тринадесет – седемстотин четиридесет и две/ с идентификатор № 06402.501.995 /нула шест хиляди четиристотин и две точка петстотин и едно точка деветстотин деветдесет и пет/ – Незастроен имот за жилищни нужди - 1290.00 кв.м. /хиляда двеста и деветдесет кв.м./
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен кв. 20 /двалесет/ ПИ с идентификатор № 06402.501.995 ул. „Плиска“
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с ид. № 06402.501.994, ПИ с ид. № 06402.501.996, ПИ с ид. № 06402.501.1633, ПИ с ид. № 06402.501.987, ПИ с ид. № 06402.501.990
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	УПИ – 2700.70 евро /две хиляди и седемстотин евро и седемдесет евроцента/ 5282.11 лв./пет хиляди двеста осемдесет и два лева и единадесет стотинки/

БЪЛГОС
ОРИГИНАЛ

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 958/ 27.02.2002г. Вписан под № 144, том 5, с вх. Рег. № 1699/ 23.08.2002г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ Община Гулянци	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Маринела Цанкова — Главен специалист "ОС"	 (Подпис)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1077493-21.07.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 06402.501.995

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, одобрени със Заповед №РД-18-58/21.07.2025 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Брест, ул. Плиска**

Площ: **1290 кв.м**

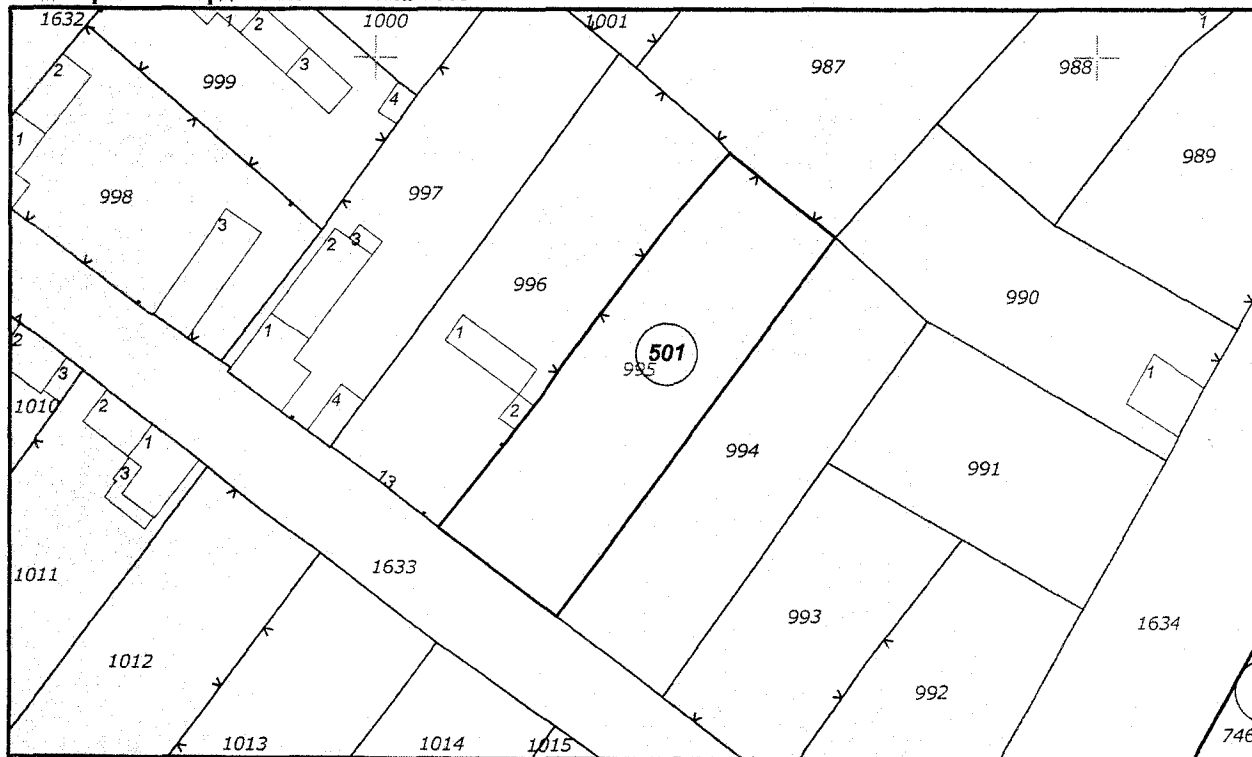
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **742, квартал: 20, парцел: XIII-742**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 06402.501.994, 06402.501.996, 06402.501.1633, 06402.501.987, 06402.501.990

Собственици по данни от КРНИ:

000413691, ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ

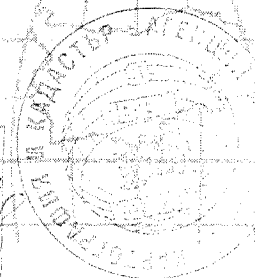
Скица №15-1077493-21.07.2026 г.,
издадена въз основа на

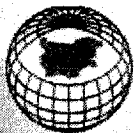
Заявление №01-512847-21.07.2026 г.

Код за достъп: aa45fd1aaa7b

ВЕРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Име и фамилия: *Марина Манева*
Дата: *21.07.2026* Подпис: *[Signature]*

ВЕРНО С
ОРИГИНАЛА





Ид. част 1/1, площ 1230 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 144, том V, рег. 1699 от 23.08.2002г., вписан в
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - НИКОПОЛ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

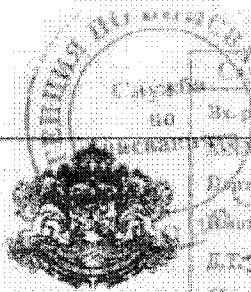
Скица №15-1077493-21.07.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-512847-21.07.2026 г.

Код за достъп: aa45fd1aaa7b

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
21.07.2026 14:24:01

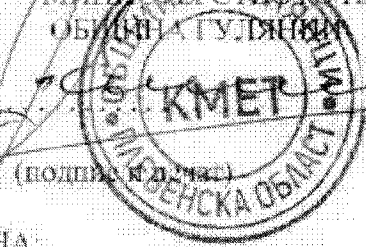


986. 2200

Служба по вписванията гр. Плевен
по ЗС/ПВ № 2301, 02.09.2026 г.
№ 87, том 5, Гр.к. № 888, п. 26
Директор: 108751
Б.Т. № 1, 26 г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

УТВЪРЖДАВАМ:



(подпис К. Д. Чак)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ



Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, фамилия)

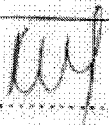
АКТ № 2515
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

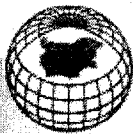
Регистър 1
Досие 1

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.08.2026 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2 ал. 1, чл. 56 и чл. 59 ал. 1 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Урегулиран поземлен имот V - 597 /пет – петстотин деветдесет и седем/ с идентификатор № 06402.501.293 /нула шест хиляди четиристотин и две точка петстотин и едно точка двеста деветдесет и три/ – Незастроен имот за жилищни нужди - 1062.00 кв.м. /хиляда шестдесет и два кв.м./
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен кв. 28 /дванадесет и осем/ ПИ с идентификатор № 06402.501.293 ул. „Морава“
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с ид. № 06402.501.301, ПИ с ид. № 06402.501.294, ПИ с ид. № 06402.501.292, ПИ с ид. № 06402.501.302, ПИ с ид. № 06402.501.303, ПИ с ид. № 06402.501.1592
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	УПИ – 2036.10 евро /две хиляди тридесет и шест евро и десет евроцента/ 3982.27 лв./три хиляди деветстотин осемдесет и два лева и двадесет и седем стотинки/

БЯРНО С
ОРИГИНАЛА

[Signature]

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 799/ 28.12.2001г. Вписан под № 110, том 4, с.вх. Рег. № 1429/ 18.07.2002г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ	
Община Гулянци	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:	
Маринела Цанкова – Главен специалист “ОС”	 (Подпис)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1077499-21.07.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 06402.501.293

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, одобрени със Заповед №РД-18-58/21.07.2025 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: с. Брест, ул. Морава

Площ: 1062 кв.м

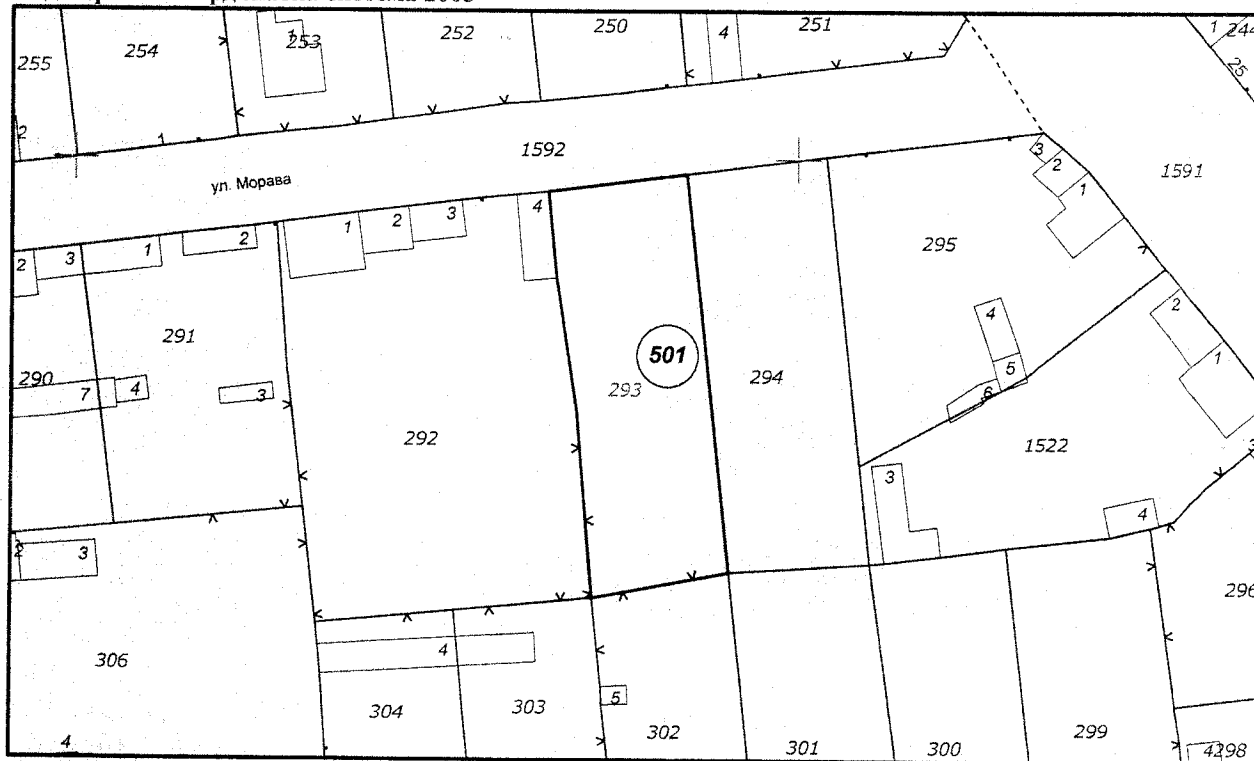
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди

Придобен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 597, квартал: 28, парцел: V-597

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 06402.501.301, 06402.501.294, 06402.501.292, 06402.501.302, 06402.501.303, 06402.501.1592

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-1077499-21.07.2026 г.,

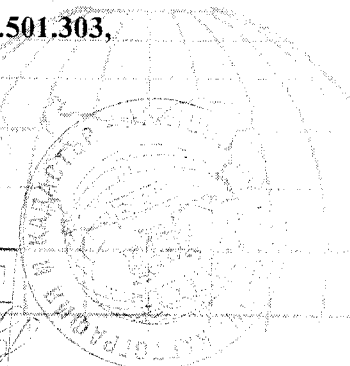
издадена въз основа на

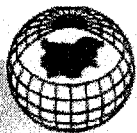
Заявление №01-512847-21.07.2026 г.

Код за достъп: 0dba32cd992a

ВЕРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
ИМЕ И ФАМИЛИЯ: *Маринел Маринел*
Дата: *21.07.2026* ПОДПИС: *[Signature]*

ВЕРНО С
ОРИГИНАЛА





000413691, ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ

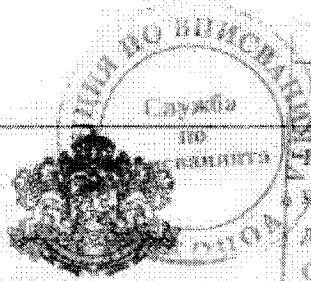
Ид. част 1/1, площ 1040 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 110, том IV, рег. 1429 от 18.07.2002г., вписан в
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - НИКОПОЛ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



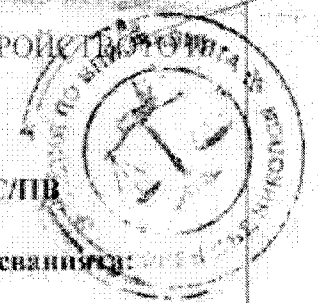
Служба по вписванията
акт. № 88
стр. 5
108953
2026

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ПЛОВДИВ ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

УТВЪРЖДАВАМ:



Вписване по ЗС/ПВ



Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА
ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ
(име, фамилия)

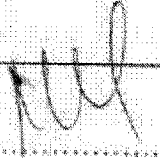
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
(име, фамилия)

АКТ № 2516
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1
Досие 1

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.08.2026 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2 ал.1, чл. 56 и чл. 59 ал. 1 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Урегулиран поземлен имот VI - 597 /шест – петстотин деветдесет и седем/ с идентификатор № 06402.501.294 /нула шест хиляди четиристотин и две точка петстотин и едно точка двеста деветдесет и четири/ – Незастроен имот за жилищни нужди – 1086.00 кв.м. /хиляда осемдесет и шест кв.м./
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен кв. 28 /двадесет и осем/ ПИ с идентификатор № 06402.501.294 ул. „Морава“
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с ид. № 06402.501.301, ПИ с ид. № 06402.501.302, ПИ с ид. № 06402.501.1522, ПИ с ид. № 06402.501.295, ПИ с ид. № 06402.501.300, ПИ с ид. № 06402.501.293, ПИ с ид. № 06402.501.1592
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	УПИ – 2273.60 евро /две хиляди двеста седемдесет и три евро и шестдесет евроцента/ 4446.78 лв./четири хиляди четиристотин четиридесет и шест лева и седемдесет и осем стотинки/

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 800/ 28.12.2001г. Вписан под № 111, том 4, с вх. Рег. № 1430/ 18.07.2002г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ Община Гулянци	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Маринела Цанкова – Главен специалист "ОС"	 (Подпис)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1077500-21.07.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 06402.501.294

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, одобрени със Заповед №РД-18-58/21.07.2025 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: с. Брест, ул. Морава

Площ: 1086 кв.м

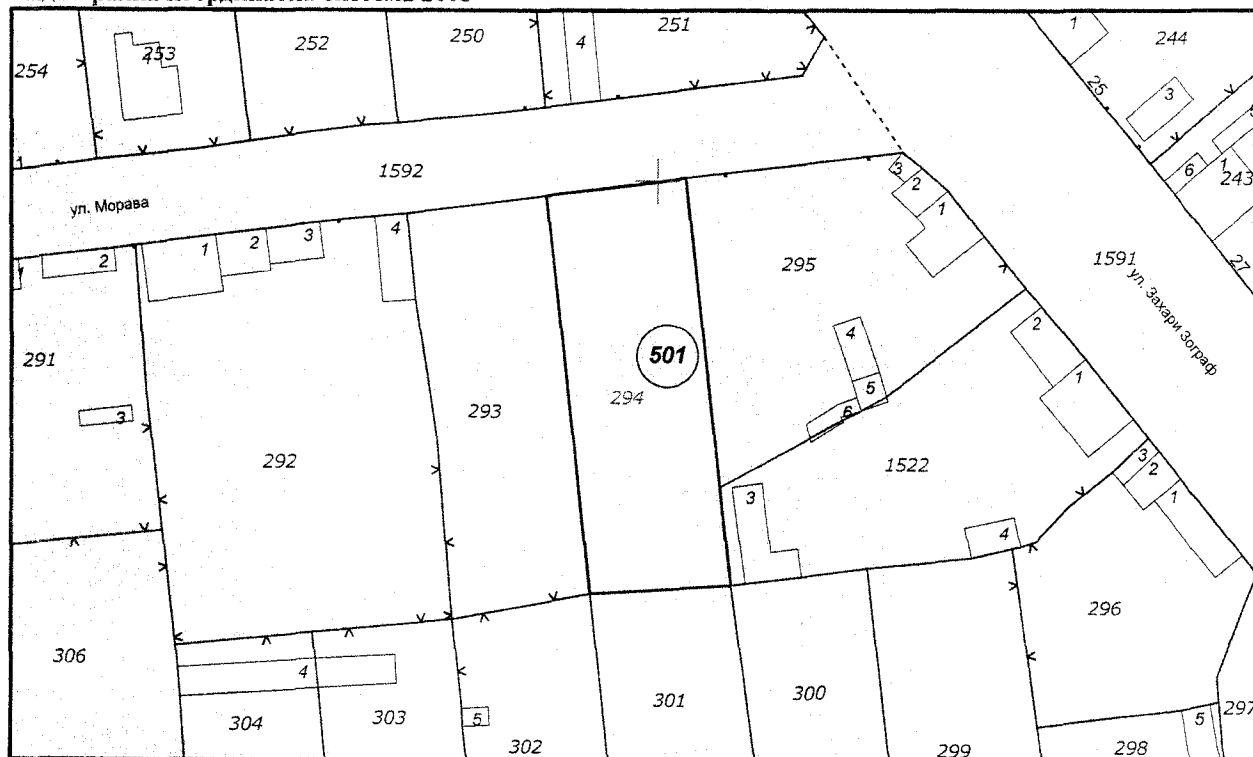
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 597, квартал: 28, парцел: VI-597

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 06402.501.301, 06402.501.302, 06402.501.1522, 06402.501.295, 06402.501.300, 06402.501.293, 06402.501.1592

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-1077500-21.07.2026 г.,

издадена въз основа на

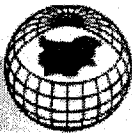
Заявление №01-512847-21.07.2026

Код за достъп: 1049de13dfed

ВЕРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ

Име и фамилия: *Марияна Маркова*

Дата: 21.07.2026 г. Подпис: *Р.С.*



000413691, ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ

Ид. част 1/1, площ 1100 кв. м от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 111, том IV, рег. 1430 от 18.07.2002г., вписан в

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - НИКОПОЛ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица №15-1077500-21.07.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-512847-21.07.2026 г.

Код за достъп: 1049de13dfcd

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
21.07.2026 14:24:43